



---

**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**

**UMOWA nr .....**

zawarta w Jasle w dniu ..... roku pomiędzy

**Parafią Rzymskokatolicką p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Jasle, 38-200 Jasło, ul. Farna 2, NIP 685-18-99-498, REGON 040028361,**

reprezentowaną przez:

**Ks. mgr Zbigniew Irzyk – Proboszcza Parafii,**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
....., reprezentowanym przez ..... zwanym dalej  
„Wykonawcą”

o treści następującej:

Zamawiający oświadcza, że stosownie do art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) ustawa ta nie ma zastosowania do niniejszej umowy.

**§1**

1. Zgodnie z postępowaniem zakupowym o udzielenie zamówienia przeprowadzonym w trybie zapytania ofertowego „Zamawiający” zleca a „Wykonawca” przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Prace konserwatorskie zespołu Kościoła farnego i dzwonnicy w Jasle” dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, NR RPOZ/2022/12880/PolskiLad.** Przedmiotem zamówienia, o którym mowa w ust. 1 powyżej jest wykonanie prac konserwatorskich zespołu Kościoła Kolegiackiego pw. Najświętszej Maryi Panny Wniebowziętej w Jasle oraz dzwonnicy będących obiektem dziedzictwa kulturowego.

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac konserwatorskich przy zabytkowym Kościele Farnym i dzwonnicy według przedłożonego opracowania „Program Prac Konserwatorskich Prace Konserwatorskie Zespołu Kościoła Farnego i Dzwonnicy w Jasle”, autorstwa mgr. Mirosława Babicza, dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki.

3. Szczegółowy zakres planowanych prac konserwatorskich zespołu kościoła i dzwonnicy:

1) Elewacja zewnętrzna kościoła:

a) Partie kamienne: w szczególności wzmocnienie osypujących się partii piaskowca, dezynfekcja powierzchni środkiem antyseptycznym, usuwanie nawarstwień biologicznych i chemicznych, odsalanie powierzchni przypór gzymsów okapnikowych i parapetów, usuwanie miejscowe zdeintegrowanej oraz rozszczelnionej spoiny



wypełniającej, uzupełnianie ubytków, zastosowanie mas mineralnych, retusz kolorystyki uzupełnień z kamieniem, hydrofobizacja powierzchni.

b) Partie tynkowane: w szczególności dezynfekcja preparatem antyseptycznym, usuwanie złuszcających się powłok malarskich, skucie odparzonych i rozwarstwionych tynków, rozcięcie szczelin, odpylenie szczelin i zaaplikowanie naprawy iniekcyjne, wycięcie bruzd i założenie kotew spiralnych, wymiana cegieł zdeintegrowanych i osypujących się w partiach, zmycie powierzchni, wzmacnianie osłabionego muru ceglanego, wykucie bruzdy w ścianie zewnętrznej kaplicy, założenie tynków renowacyjnych, pracowanie kolorystyki farbami pierwotnym układem kolorystycznym.

2) Renowacja warstwy malarskiej wnętrza kościoła:

w szczególności dezynfekcja miejsc noszących ślady rozwoju mikroorganizmów, usuwanie nawarstwień i brudu, złuszcających się warstw malarskich, wykonanie zastrzyków sklejących w miejscach koniecznych, wymiana podłoża w miejscach zdeintegrowanych lub wykonanie impregnacji w miejscach osłabionego, opracowanie kolorystyczne.

3) Renowacja dzwonnicy:

a) Partie tynkowane: w szczególności dezynfekcja preparatem antyseptycznym, usuwanie złuszcających się powłok malarskich, skucie odparzonych i rozwarstwionych tynków, wymiana cegieł zdeintegrowanych i osypujących się, zmycie powierzchni wzmacnianie osłabionego muru ceglanego, założenie tynków renowacyjnych, opracowanie kolorystyki.

b) Partie kamienne: w szczególności dezynfekcja miejsc zaatakowanych przez mikroorganizmy, usuwanie nawarstwień z powierzchni kamienia, zmycie powierzchni, odsalanie detali kamiennych, wykucie osłabionej spoiny, wymiana zdeintegrowanych elementów kamiennych, zastosowanie piaskowca karpackiego o zbliżonych parametrach technicznych, uzupełnianie mniejszych ubytków kamienia, rekonstrukcja mocno zdeintegrowanych partii muru kamiennego, wykonanie ciosów w nowym kamieniu i montaż w układzie, uzupełnianie spoin, hydrorofobizacja kamienia.

4. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z:

- 1) programem prac konserwatorskich opracowanym przez Dyplomowanego Konserwatora Dziej Sztuki Mirosława Babicza, październik 2022 r.,
- 2) pozwoleniem konserwatorskim Nr K-IRN.5142.319.2023.KS z dnia 1.12.2023 r. wydanego przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu, Delegatura w Krośnie
- 3) przedmiarem robót,
- 4) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
- 5) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
- 6) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.



5. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia, bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.
6. Ewentualne roboty zamienne, które wystąpią podczas procesu realizacji przedmiotu umowy muszą zostać wykonane w ramach zaoferowanego wynagrodzenia ryczałtowego oraz wymagają uprzedniej zgody Zamawiającego.
7. Przyjmuje się, że robotami zamiennymi są roboty ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, przewidziane do wykonania wg odpowiedniej technologii i z konkretnych materiałów i urządzeń, lecz za zgodą Zamawiającego wykonane w innej technologii, z innych materiałów i przy zastosowaniu innych urządzeń.
8. Ewentualne roboty dodatkowe, które wystąpią podczas procesu realizacji przedmiotu umowy mogą być przedmiotem zmiany wartości umowy, co zostało dokładnie opisane w pkt. „Warunki zmiany umowy” niniejszego zapytania ofertowego.
9. Przez zamówienie dodatkowe należy rozumieć takie zamówienie, które nie zostało ujęte w opisie przedmiotu zamówienia określający przedmiot zamówienia podstawowego oraz objęte treścią zapytania ofertowego a jego wykonanie jest niezbędne do zapewnienia prawidłowości całego zamówienia, a Wykonawca nie był w stanie ich przewidzieć. Zakres wskazanych robót musi wynikać ze sporządzonego i zatwierdzonego protokołu konieczności wystąpienia robót, natomiast warunki udzielenia zamówienia muszą być równoważne do warunków zamówienia podstawowego.
10. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że Wykonawca przedmiotu umowy dysponując opisem przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania, mimo że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez Wykonawcę przedmiotu umowy czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanego wynagrodzenia ryczałtowego.
11. W interesie Wykonawcy leży własna ocena robót budowlanych przewidzianych do wykonania oraz uwzględnienie wszelkich innych okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę. Takie roboty Wykonawca ma obowiązek wykonać w ramach oferowanego wynagrodzenia ryczałtowego.



12. Wszelkie ewentualne kosztorysy wykonywane w trakcie prowadzonych robót w przypadku wystąpienia ewentualnych robót zamiennych lub dodatkowych, których nie da się oszacować na etapie przygotowania oferty leżą po stronie Wykonawcy.
13. Przedmiot umowy winien być wykonany z materiałów oraz urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę.
14. Materiały dostarczone przez Wykonawcę, o których mowa powyżej, muszą być nieużywane i fabrycznie nowe oraz odpowiadać, co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
15. Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1) posiadać i na każde żądanie Zamawiającego okazać, w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty stwierdzające dopuszczenie materiału do obrotu i powszechnego stosowania,
  - 2) do protokolarnego przejścia terenu budowy,
  - 3) do utrzymywania terenu budowy zgodnie z zasadami BHP,
  - 4) do zabezpieczenia placu budowy w sposób umożliwiający korzystanie społeczności parafialnej z budynku świątyni w celu sprawowania nabożeństw i liturgii,
  - 5) do zabezpieczenia i oznakowania na własny koszt terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 6) do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór.

## **§2**

1. Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji na wykonane prace konserwatorsko-restauratorskie, których zakres określono §1 niniejszej umowy.
2. Za dzień rozpoczęcia gwarancji uważa się dzień podpisania Protokołu odbioru zadania przez Zamawiającego, Wykonawcę, przedstawiciela Urzędu Miasta w Jasle oraz przedstawiciela Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu, Delegatura w Krośnie.
3. Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wad fizycznych rzeczy, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu gwarancji, o którym mowa w ust. 1.
4. Wykonawca wykona obowiązki wynikające z gwarancji i rękojmi w terminie wyznaczonym pisemnie przez Zamawiającego. Przed wyznaczeniem terminu o którym wyżej mowa, Zamawiający powinien zasięgnąć opinii Wykonawcy.
5. Jeżeli w wykonaniu obowiązku z tytułu gwarancji i rękojmi, Wykonawca dokonał usunięcia istotnych wad przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili odbioru robót wykonanych w ramach gwarancji.
6. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi przez okres 60 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.



---

Okres rękojmi zrównuje się z okresem gwarancji.

7. Strony rozszerzają uprawnienie Zamawiającego z tytułu rękojmi w ten sposób, że:
  - a) w przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia ich usunięcia podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi;
  - b) Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia zapłaty kar umownych z tytułu niewykonania, bądź nienależytego wykonania umowy, w tym zapłaty zastrzeżonych w umowie kar za zwłokę określonych w § 7.

### §3

1. Wykonawca zapewni udział przy realizacji zamówienia osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej.
2. Wykonawca ma obowiązek przedkładać na żądanie Zamawiającego aktualne dokumenty potwierdzające, że osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
3. Zamawiający może zażądać zmiany osoby, o której mowa w ust. 1, jeżeli uzna, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest zmienić wskazaną osobę w terminie 3 dni od dnia przekazania żądania.
4. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 może nastąpić poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej stronie. Zmiana taka nie wymaga do swojej ważności formy aneksu do niniejszej umowy. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 odbywa się poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego
5. Wykonawca wyznaczy osobę odpowiedzialną za kontakty z Zamawiającym, która będzie stale przebywała na budowie, gdy będą prowadzone roboty.
6. Zamawiający wyznaczy osobę uprawnioną do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z zapewnieniem prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.

### §4

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji zadania:
  - 1) termin przekazania placu budowy – w dniu podpisania umowy;
  - 2) termin rozpoczęcia robót – w dniu przekazania placu budowy;
  - 3) termin wykonania przedmiotu zamówienia – do **30 grudnia 2024 r.**;
  - 4) termin odbioru końcowego nastąpi w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu ukończenia prac.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się wykonanie wszelkich robót budowlanych.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:



- 
- a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odebrać przedmiot odbioru i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
  - b) jeżeli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy,
- 2) jeżeli wady nadają się do usunięcia to Zamawiający może:
- a) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad; w przypadku odmowy odbioru, Zamawiający określa w protokole powód nieodebrania robót i termin usunięcia wad lub
  - b) dokonać odbioru i wyznaczyć termin usunięcia wad zatrzymując odpowiednią do kosztów usunięcia wad część wynagrodzenia Wykonawcy tytułem kaucji gwarancyjnej.

## **§5**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... **zł brutto**, słownie: ..... zgodnie z ofertą **Wykonawcy**, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Wynagrodzenie to obejmuje zakres prac określony w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym.
2. Zamawiający udziela Wykonawcy zaliczki na poczet wykonania przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, co stanowi kwotę \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_).
3. Zaliczka zostanie wypłacona na rachunek bankowy Wykonawcy ..... w terminie 14 dni od przekazania placu budowy po doręczeniu Zamawiającemu faktury VAT na kwotę obejmującą zaliczkę.
3. Zaliczka wypłacona Wykonawcy zostanie rozliczona poprzez pomniejszenie wartości faktury końcowej Wykonawcy o kwotę zaliczki udzielonej Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości wynikającej z rozliczenia zaliczki, o którym mowa w ust. 4, płatne będzie po:
  - 1) protokolarnym odbiorze końcowym robót,
  - 2) przedstawieniu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 6, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych,
  - 3) doręczeniu faktury przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zapewni finansowanie zadania w części niepokrytej zaliczką (udziałem własnym Zamawiającego), na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy przez Bank Gospodarstwa Krajowego.
6. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w całości nastąpi po wykonaniu zadania w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia odbioru wykonanego



---

przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

7. Wykonawca może przesłać fakturę elektroniczną na adres [farakancelaria@gmail.com](mailto:farakancelaria@gmail.com)

8. Faktura wystawiona przez Wykonawcę będzie płatna przelewem na konto numer ..... w terminie maksymalnie 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

9. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z poniższymi danymi:

Nabywca/Odbiorca:

**Parafią Rzymskokatolicką p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Jasle,**

ul. Farna 2, 38-200 Jasło,

NIP 685-18-99-498, REGON 040028361

10. Zamawiający będzie realizował płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

## **§6**

1. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, to mają zastosowanie następujące postanowienia:

1) podział wynagrodzenia dla poszczególnych podwykonawców będzie przedmiotem rozliczeń pomiędzy nimi a Wykonawcą,

2) za działania i zaniedbania podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego jak za postępowanie własne.

## **§7**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1,

2) w przypadku zwłoki polegającej na niewykonaniu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od umowy już w pierwszym dniu przekroczenia terminu i naliczyć karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1

3) w przypadku nieskorzystania z uprawnienia wskazanego w pkt. 2 od pierwszego dnia przekroczenia terminu wykonania zamówienia Zamawiający nalicza karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 do dnia całkowitego wykonania przedmiotu umowy bądź do dnia jej rozwiązania w wyniku przekroczenia terminu wykonania (kara w tej wysokości obowiązuje również w przypadku przekroczenia terminu usunięcia wad i usterek),

5) w przypadku nieprzejęcia placu budowy w terminie wskazanym w §4 ust. 1 pkt 1 z winy Wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,



- 
- 6) w przypadku nierozpoczęcia robót w terminie wskazanym w §4 ust. 1 pkt 2 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  3. Po odstąpieniu od umowy strony rozliczają dotychczasowo wykonane prace a Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej z sumy przysługującej Wykonawcy z tytułu rozliczenia.
  4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1.

### **§8**

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku:
  - 1) zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania robót o co najmniej 7 dni, liczonych od daty przekazania terenu budowy;
  - 2) ujawnienia się wad nienadających się do usunięcia, uniemożliwiających właściwe użytkowanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po wyznaczeniu dodatkowego terminu, jeśli Wykonawca:
  - 1) zaprzestał wykonywania robót z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą, zaś przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;
  - 2) nie usunął istotnych wad przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym w protokole odbioru;
  - 3) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy lub w sposób wadliwy, niezgodnie ze sztuką budowlaną, używa materiałów i urządzeń nie posiadających dopuszczenia do stosowania lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, a także zalega bądź opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia na rzecz podwykonawców.
3. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w przypadku wszczęcia postępowania układowego lub likwidacyjnego Wykonawcy.
4. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 – 4, Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest





zobowiązany do:

- 1) zabezpieczenia robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy,  
w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie;
- 2) pisemnego wezwania Zamawiającego do dokonania odbioru robót w toku, w wyznaczonym terminie.

7. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Zamawiający jest zobowiązany do:

- 1) dokonania odbioru robót wykonanych i robót zabezpieczających;
- 2) przejęcia terenu budowy;
- 3) zapłaty wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część umowy.

8. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

9. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od umowy, w pełni zachowują moc jej postanowienia, co do robót zrealizowanych i odebranych przez Zamawiającego do dnia odstąpienia w tym do naliczania kar umownych na podstawie postanowień umowy.

## §9

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z zastrzeżeniem ust. 2, ust. 3, ust. 4 i ust. 6,

2. Dopuszcza się istotne zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty w przypadku wystąpienia przynajmniej jednego z poniższych powodów:

- wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;
- wystąpienia uzasadnionych i adekwatnych przyczyn do zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia wynikających z wprowadzonych zmian do wniosku o dofinansowanie zadani;
- wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;
- wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;
- zmiany istotnych regulacji prawnych;
- wystąpienia odmowy lub wydłużenia terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
- wystąpienia przyczyn związanych z procedurami rozliczenia dofinansowania zadania ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

3. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w sytuacjach wskazanych w ust. 2, w sytuacjach niezależnych od Wykonawcy np. z powodu niesprzyjających warunków pogodowych, gdyby dalsza realizacja prac budowlanych mogła spowodować niekorzystne dla obiektu konsekwencje, w sytuacji przedłużających się procedur związanych z niezbędnymi pozwoleniami, w sytuacjach związanych z koniecznością wykonania



robót dodatkowych lub zamiennych, które ze względu na zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej wymagają dodatkowego czasu ponad termin wynikający z umowy, innych sytuacji uzasadnionych protokołem konieczności.

4. Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy na wniosek Wykonawcy będzie możliwe wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i będzie możliwe wyłącznie w sytuacji, gdy konieczność wydłużenia tego terminu wynika z przyczyn obiektywnych oraz Zamawiający uzyska zgodę na wydłużenie terminu realizacji zadania od Prezesa Rady Ministrów w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

5. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2, ust. 3 i ust.4 nie mogą powodować zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

6. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2, ust. 3 i ust. 4 wymagają zgody obydwu stron umowy i formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§10**

Na podstawie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, iż:

1) Administratorem Danych Osobowych jest Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Jaśle, ul. Farna 2, 38-200 Jasło, tel. 13 44 63 758.

2) Dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej umowy.

3) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.

4) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b ww. Rozporządzenia.

5) Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.

6) Osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz możliwość ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych, a także w przypadkach przewidzianym prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

7) Wniesienia skargi do organu nadzorczego, w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego Rozporządzenia, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych,

8) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia niniejszej umowy. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

9) W związku z przetwarzaniem danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi



---

art. 22 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

**§11**

1. Wszelkie spory wynikłe z tytułu umowy Strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe rozstrzygać je będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji przedmiotu niniejszej umowy są:
  - ze strony Zamawiającego: ks. mgr Zbigniew Irzyk.
  - ze strony Wykonawcy: .....
3. Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze przeznacza się dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**